

# lausuntopalvelu.fi (/)

[Kirjaudu sisään \(/FI/Registration/GetLoginForm\)](#)

[Rekisteröidy \(/FI/Registration/GetRegistrationForm\)](#)

[På svenska \(/SV/Proposal/Participation?proposalId=04602294-3050-4412-b9aa-15b8fa2fc925\)](#)

[Etusivu \(/FI\)](#)

**[Lausuntopyynnöt \(/FI/Proposal/List\)](#)**

[Ohjeet \(/FI/Instruction/Instruction?section=About\)](#)

[Etusivu \(/FI\)](#) > [Lausuntopyynnöt \(/FI/Proposal/List\)](#) > Luonnos hallituksen esitykseksi kuntien tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi



[< < Takaisin Lausuntopyynnöt -sivulle \(/FI/Proposal/List\)](#)

## Luonnos hallituksen esitykseksi kuntien tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi

Lausuntopyynnön diaarinumero: VN/2351/2021

Vastausaika päättyy: **17.8.2022**

### Lausuntopyynnön taustatiedot

Lausuntopyynnön kieli: Suomi ▾

Johdanto, tausta, tavoitteet

#### Johdanto

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoanne luonnoksesta hallituksen esitykseksi kuntien tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi. Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi kuntalakia (410/2015) ja Valtiokonttorista annettua lakia (305/1991) kuntien käytössä olevia tiloja koskevien tilatietojen kokoamiseksi yhteiseen tietovarantoon yhteismitallisia ja vertailukelpoisia tietokriteereitä käyttäen.

Kuntien tehtävänä olisi toimittaa käytössään olevista tiloista tietoja Valtiokonttorin ylläpitämään tietovarantoon. Tiedot koskisivat tilojen perusominaisuuksia, käyttötarkoitusta, käyttäjätietoja yleisellä tasolla sekä tiloihin kohdistuvia kustannustietoja. Tietovarantoon osoitettavat tilojen perustiedot olisivat pääosin jo nykysäädösten nojalla pakollisia tuotettavia ja ylläpidettäviä tietoja esimerkiksi kunnallisen rakennusvalvonnan käyttöön tai valtakunnallisiin kiinteistö- ja rakennustietokantoihin. Tilojen käyttöä kuvaavat tiedot ja tilakustannuksia koskevat tiedot eivät sen sijaan olisi yhtä laajasti keskitettyihin tietovarantoihin jo nyt kerättäviä, miltä osin kyse olisi uudesta tiedon tuottamis- ja

toimittamisvelvoitteesta. Tietojen määrittelyn ajan tasalla pitämisestä lainsäädännön voimaantulon jälkeen vastaisi valtiovarainministeriön vetämä tiedonmäärittysten ylläpidon yhteistyöryhmä. Tietovarantoon toimitettavista tilatiedoista ja teknisistä menettelyistä olisi tarkoitus säätää tarkemmin valtioneuvoston asetuksella sekä ministeriötasoisella asetuksella.

Lait ehdotetaan tulemaan voimaan 1.1.2023. Ensimmäinen tietojen toimittaminen tapahtuisi vuonna 2024.

## Tausta

Valtiovarainministeriö on asettanut 10.3.2020 kuntien tilatiedon kehittämishankkeen ja sitä ohjaamaan ohjausryhmän. Ohjausryhmän tehtävänä on ollut hankkeen puitteissa tehtävien toimenpiteiden toimeenpanon ohjaus ja tukeminen. Asettamispäätöksen mukaisesti ohjausryhmä nimesi 17.2.2021 lainsäädäntötarpeiden selvittämistä varten työryhmän, jonka tehtävänä on ollut selvittää mahdollisuuksia säätää kunnille lakiin perustuva velvoite luovuttaa toimitilojaan ja rakennuksiaan koskevia tietoja valtakunnalliseen tietokantaan. Lainvalmisteluryhmä on laatinut lainsäädäntöä koskevat ehdotuksensa hallituksen esitysluonnokseksi ja luovuttanut esityksensä valtiovarainministeriölle 2.2.2022.

## Tavoitteet

Tilatietojen kokoaminen yhdeksi tietovarannoksi yhtenäisiä tietokriteereitä käyttäen vahvistaisi merkittävästi tuloksellisen tilajohtamisen edellytyksiä kuntasektorilla. Tietovaranto mahdollistaisi kuntalaisten yhdenmukaisen ja tasapuolisen tiedonsaannin julkisista tiloista sekä avoimen datan mahdollisuuden yksityisen sektorin käyttöön. Tietovaranto mahdollistaisi myös kuntasektorin koko tilakantaa koskevan tilannekuvan muodostamisen valtiolle. Kaksiosaisen etenemisen ensimmäisessä vaiheessa eli vuoden 2028 loppuun saakka valtio tarjoaisi halukkaille kunnille lisäksi tilatietokantapalvelua tilatietojensa digitalisointiin ja tiedon käyttöön kuntien toiminnassa niiden täyttäessä tilatietojen toimittamisvelvollisuuden mukaisen tehtävänsä.

Pidemmän tähtäimen tavoitteena olisi kuntasektorin rakennus- ja tilakantaan liittyvän investointipaineen pienentäminen ja tilanhallinnan parantaminen siten, että vaikutukset realisoituisivat osittain vuoteen 2029 mennessä, mutta toimintatapamuutosten myötä myös pidemmällä aikavälillä.

## Liitteet:

Työryhmän ehdotus kuntien tilatietoa koskevaksi lainsäädännöksi 2.2.2022.pdf  
(<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/DownloadProposalAttachment?attachmentId=17842>) -

Tilatietojen määrittelyryhmän luonnos raportoinnin tietosisällöstä.pdf  
(<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/DownloadProposalAttachment?attachmentId=17843>) -

Tilatietojen määrittelyryhmän luonnos raportoinnin tietosisällöstä\_sv.pdf  
(<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/DownloadProposalAttachment?attachmentId=17844>) -

Keskeisen sisällön ja lakiehdotuksen käännös.pdf  
(<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/DownloadProposalAttachment?attachmentId=17845>) -

## Aikataulu

Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään **17.8.2022**.

## Vastausohjeet vastaanottajille

Lausuntopalaute pyydetään antamaan noudattaen lausuntopalvelussa olevaa lausuntopohjaa. Lausuntoa ei tarvitse lähettää erikseen sähköpostitse tai postitse.

Lausunnon antaakseen vastaajan tulee rekisteröityä ja kirjautua Lausuntopalvelu.fi:hin. Tarkemmat ohjeet palvelun käyttämiseksi löytyvät Lausuntopalvelu.fi:n sivulta Ohjeet -> Käyttöohjeet. Palvelun käyttöönoton tukea voi pyytää osoitteesta lausuntopalvelu.om@om.fi.

Myös jakelulistan ulkopuoliset tahot voivat halutessaan antaa lausuntonsa.

Kaikki annetut lausunnot ovat julkisia ja julkaistaan Lausuntopalvelu.fi:ssä.

## Valmistelijat

Lisätiedot:

Osastopäällikkö Minna-Marja Jokinen, minna-marja.jokinen@gov.fi, puh. +358 29 53 30018  
Neuvotteleva virkamies Matti Sillanmäki, matti.sillanmaki@gov.fi, puh. +358 29 53 30444

Jakelu

[Kirjaudu ja anna lausunto \(/FI/Registration/GetLoginForm\)](#)

Sulje kaikki väliotsikot

Lausuntopyyntö

Lausunnonantajien lausunnot: 0

Kaikki lausunnonantajat



### Lausunnonantajan lausunto

Lausuntokohtia: 6

Pidättekö ehdotettavia lainsäädäntömuutoksia tarkoituksenmukaisina asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi?

Onko mielestänne tilatietojen määrittelyssä (liite) oikeat ja riittävän tasoiset tilatiedot mukana?

Kunnat: Millaisia tietoja lisäksi tarvitsette kunnassanne onnistuneen toimipaikkaverkoston ja tilajohtamisen toteuttamiseksi?

Huomionne esitysluonnoksen vaikutusarvioinneista?

Pidättekö ehdotuksia toteuttamisaikataulusta ja kaksiosaisesta etenemisestä tarkoituksenmukaisina?

Muut mahdolliset huomionne esitysluonnoksesta

Lausuntopalvelu.fi on oikeusministeriön ylläpitämä ja tuottama verkkopalvelu.  
Lue lisää >>  
(/FI/Instruction/Instruction?section=About)

#### Yhteystietomme

[Yhteystiedot \(/FI/Home/ContactInformation\)](/FI/Home/ContactInformation)

[Rekisteriseloste \(/FI/Home/PrivacyPolicy\)](/FI/Home/PrivacyPolicy)

[Saavutettavuusseloste \(/FI/Home/AccessibilityDescription\)](/FI/Home/AccessibilityDescription)

#### Ohjeet

[Käyttöehdot \(/FI/Instruction/Instruction?section=About\)](/FI/Instruction/Instruction?section=About)

[Käyttöohjeet \(/FI/Instruction/Instruction?section=Instructions\)](/FI/Instruction/Instruction?section=Instructions)

[Palaute \(/FI/Instruction/Instruction?section=FeedBack\)](/FI/Instruction/Instruction?section=FeedBack)

[Sivukartta \(/FI/Instruction/Instruction?section=SiteMap\)](/FI/Instruction/Instruction?section=SiteMap)